

Information om veje og referat fra valgmøde, den 3. november 2025

Politiske deltagere på valgmødet

Cecilie Roed Schultz, Enhedslisten – er pt. i Byrådet

Kenny Bruun Olsen, Venstre – er pt. i Byrådet og sidder i Teknisk Udvalg

Tommy Rachlitz Nielsen, de Konservative - er pt. i Byrådet

Sune Nørgaard, Dansk Folkeparti – opstillet til kommunalvalget

Ole Olsen, SF – opstillet til kommunalvalget

Karsten Byrgesen, Borgernes Parti – er pt. i Byrådet og sidder i Teknisk Udvalg

Palle Dahl, Danmarksdemokraterne – er pt. i Byrådet og sidder i Teknisk Udvalg

John Nyborg, Socialdemokratiet – er pt. i Byrådet og er formand for Teknisk Udvalg

Helene Lykke, Liberal Alliance – opstillet til kommunalvalget

Information

Der deltog ca. 90 personer, fordelt på 44 Grundejerforeninger, samt andre deltagere, salen var fuld.

Uffe Steiner Jensen bød velkommen, og gjorde rede for problematikken omkring Lunddalvej og andre veje, hvor kommunen skriftligt havde lovet at ville vedligeholde de private fælles veje, men hvor kommunen har brudt aftalen.

Derudover er der problematikken omkring den igangværende nedklassificering af veje fra kommunale veje til private fælles veje. Over 20 år vil kommunen nedklassificere ca. 100 km vej. I den første etape, har kommunen udvalgt 14 veje, med en længde på 8,9 km. Det er ikke offentliggjort hvilke kommunale veje, der forventes nedklassificeret senere hen. Dette skaber en meget stor usikkerhed ved fremtidige køb af bolig på en kommunal vej i Fredericia Kommune.

Fredericia Kommune har 416 km kommunale veje og 227 km private fælles veje, inden den allerede påbegyndte nedklassificering. Det er bestemt ved lov, at en nedklassificerings proces tager mellem 4 og 6 år. Fredericia Kommune har ikke fremlagt nogen tal for, hvad det vil koste kommunen at nedklassificere vejene. Alle informationer fra kommunen, herunder referater fra Teknisk Udvalg, Byrådet m.v. er klinisk renset for tal, der viser den kommunale omkostning ved nedklassificeringen, herunder hvad kommunen må forventes at spare på vejvedligeholdelsen fremover. Kommunen kalder nedklassificeringen af vejene for en "Harmonisering", så at veje der synes at være ens, også har den samme klassificering – kommunalvej eller privat fælles vej. Men der er mange usikkerheder, da vejene bruges på forskellig vis, f.eks. med gennemkørsel til andre veje m.v. Kommunen kunne i stedet opkvalificere alle private fælles veje til kommunale veje, det vil spare kommunen for rigtig meget administration og "harmoniseringen" vil blive lettere for alle.

Selvom en vej nedkvalificeres, er det stadig kommunen der ejer vejen, men husstandene med udkørsel til vejen, der har vedligeholdelsespligten.

Må din Grundejerforening (GF) vedligeholde kommunens veje? I en GF må bestyrelsen kun udføre opgaver iht. det, som vedtægterne angiver som formålet for GF. Hvis en bestyrelse påtager sig opgaver udover hvad formålet for GF er, så kan bestyrelsens medlemmer blive gjort personligt ansvarlige for evt. omkostninger og tab m.v.

Et par af de private fælles veje har anslået udgiften til vedligeholdelse af asfalt, vejbrønde mv. til at udgøre 30.000 – 35.000 kr. pr. husstand.

De husstande der har udkørsel til veje der nedklassificeres, modtager en meddelelse herom i e-boks, herunder invitation til et informationsmøde.

De 14 veje der er udtaget til nedklassificering i 1. etape, er følgende:

Bøgeskov: Højtoften, Skovbrynet og Stenten

Erritsø: Ekkodalen

Nordbyen: Bissensvej og Sonnesvej

Information om veje og referat fra valgmøde, den 3. november 2025

Skærbæk: Ellipsen

Taulov: Bærhaven, Frugthaven og Urtehaven

Ullerup (Golfbane området): Asser Jensen Vej og Peder Bøgvads Vej

Vestbyen: Chr. Richardts Vej og Jens Baggesen Vej

Referat fra valgmødet

Politikerne fik indledningsvis 2 minutters taletid hver især. Medlemmerne fra Teknisk udvalg, havde tidligt samme dag fået udleveret et skriv fra forvaltningen, der bekræftede, at kommunen ikke må vedligeholde de private fælles veje. Kommunen havde den 4/11 2010 anmodet

Indenrigsministeriet om en udtalelse, om hvorvidt kommunen må vedligeholde de private fælles veje. Den 19/12 2013 svarer Indenrigsministeriet kommunen, i et 17 sideres brev, som kommunens forvaltning herefter fortolker således, at kommunen ikke har lovhjemmel til at måtte vedligeholde de private fælles veje. Medlemmerne af Teknisk udvalg fastholdt i deres indlæg, at det var ulovligt hvis kommunen bruger beløb på at vedligeholde de private fælles veje, og at det kunne medføre et personligt økonomisk ansvar for dem, hvis de gør noget andet.

De politikere der ikke var medlem af Teknisk udvalg var mere moderate i deres holdninger, f.eks. at en aftale er en aftale, og at den skal overholdes, at der skal være lighed for alle, at fællesskabet skal tage ansvar og lignende.

Der blev herefter stillet spørgsmål fra salen.

Politikerne blev tilsyneladende overraskede over, at kommunen må overdrage veje til borgerne, hvor asfalten har en restlevetid på 6½ år (25% af en levetid på 30 år). Det fandt flere uholdbart, og bragte synspunkter om en højere restlevetid på asfalt m.v. i spil. Desuden blev det lovet, at vejenes belægnings naturligvis skulle være udført på en tilfredsstillende måde, så asfalten ikke blot blev lagt ovenpå et ustabilt underlag, at asfalten ikke begyndte at ”bølge” m.v.

Fra salen blev der stillet spørgsmålstegn til forvaltningens fortolkning af Indenrigsministeriets brev fra 2013. I dette brev står der ingen steder skrevet, at kommunen ikke må vedligeholde private fælles veje. I stedet anvender Indenrigsministeriet vendinger såsom ”vi vurderer” og ”vores opfattelse er”. Desuden henviser Indenrigsministeriet til kommunalfuldmagten.

Nogle politikere udtrykte forbavselse over denne information, og opfordrede til, at rette henvendelse til forvaltningen på ny, angående deres fortolkning, som Byrådet havde forholdt sig ukritisk til – i god tro.

Et par politikere gav udtryk for, at nedklassificeringen og stoppet med at vedligeholde de private fælles veje, var en spareøvelse. (Til info så er det i Vejlovens §15 nævnt, at en nedklassificering ikke blot må være en spareøvelse.)

Politikerne erkendte, at der var mange usikkerheder for borgerne ved nedklassificeringen.

Medlemmer fra Teknisk udvalg foreslog, at det nye Teknisk udvalg (fra 1/1 2026) gennemgik sagerne, og udtrykte behovet for at indkalde til 1-2 store borgermøder, for at skabe klarhed for borgerne.

Der blev stillet forslag fra salen om at forelægge stoppet med vedligeholdelse af de private fælles veje for Ombudsmanden, Ankestyrelsen m.v. Lunddalvej overvejer at klage over beslutningen.

Information om veje og referat fra valgmøde, den 3. november 2025

Vil du vide mere?

Hvis du/i måtte være interesseret i at modtage de materialer, der angår harmoniseringen af veje, kan der rettes henvendelse til Bjarne Ovesen, på e-mail: BjarneOvesen@outlook.dk, eller i sjældne tilfælde på tlf. 2845 0030.

Disse informationer tilbydes uden beregning. Hvorfor skal alle bruge tid på at finde oplysninger, hvis nogen i forvejen har indsamlet oplysningerne.

Liste over materialer:

- 1) Harmonisering af veje. Et samlet materiale fra kommunens webside, hvorfra det ikke kan udskrives samlet. Vi har samlet materialet i et dokument (pr. 25/10 2025). Kilde: <https://fredericia.dk/da/borger/trafik-veje/harmonisering-af-veje>
- 2) Referater fra Teknisk Udvalg, Byrådet m.v. om harmonisering af veje. Et samlet dokument der indeholder referaterne, med kildeangivelser
- 3) Brevet fra Indenrigsministeriet af 19/12 2013
- 4) Afgørelse fra Vejdirektoratet af 16/4 2024, om afgørelse af klage over Aarhus Kommune, heri nævnes Vejloven §15
- 5) Kommunalfuldmagten
- 6) Vejloven - om nedklassificering af veje (§15 og §124-128)
- 7) Kommunens brev fra juni 2025 til husstande omfattet af 1. etape i nedklassificeringen
- 8) Teknisk Udvalgs beslutning fra 2024 om indførelse af gebyr på 759 kr. pr. time for vejsyn af private fælles veje
- 9) Et dokument med kortfattet information om antal veje m.v. i kommunen
- 10) Forvaltningens skriv til Teknisk udvalg medlemmerne, inden valgmødet den 3/11 2025
- 11) Kommunens kriterier for offentlige og private fælles veje.
- 12) Pressemeddelelse fra Fredericia Kommune om nedklassificering af veje

Yderligere kan der henvises til følgende websider:

Et kort, der viser nogle af de Grundejerforeninger (GF) der er i Fredericia Kommune. Bemærk dog, at der er fejl i kortet.

Fredericiakort.dk, klik på pil i venstre side ud for ”Administration”, vælg derefter ”Grundejerforeninger”.

Ved efterfølgende klik på et GF område fremkommer de kontaktoplysninger som Fredericia Kommune har noteret på din GF – disse er heller ikke nødvendigvis korrekte, hvilket også kan skyldes at en GF ikke har informeret kommunen om personændringer m.v.

<https://cvf.vd.dk/cvf/mapui.jsp> - **Kort fra Vejdirektoratet**, med angivelse af, hvilke veje der er bla. hhv. kommuneveje og Privat Fælles Veje

Derudover er det udarbejdet en oversigt, med offentlig tilgængelige informationer over de ca. 150 GF vi har kunnet finde frem til i Fredericia Kommune. Har du/I brug for info om grundejerforeninger i dit område, så kontakt os. Da der kun er anvendt offentligt tilgængelige oplysninger, med lidt korrektioner fra nogle GF, kan vi naturligvis ikke garantere at alle oplysninger er korrekte. Oversigten må ikke anvendes til kommercielle formål.

Med venlig hilsen

Uffe Steiner Jensen og Bjarne Ovesen